



คู่ฉบับ

สัญญาเลขที่ กกบ. ๒ / ๒๕๖๑

หนังสือสัญญาจ้าง

ทำที่ สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

๑๗๓ ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พุทธศักราช ๒๕๖๑

หนังสือสัญญานี้ ทำขึ้นระหว่าง สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ โดยพลอากาศเอก สติธัยพงษ์ สุขวิมล ผู้อำนวยการทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๗๓ ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ๑๐๓๐๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท เซอร์เวย์ซิสเทม จำกัด โดย นางสาว พัชรนันท์ มลิณบุญยพันธ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ ๒/๑๔๖๘ ถนนประเสริฐมนูกิจ แขวงเสนานิคม เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ รายละเอียดการจ้างและค่าจ้าง

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างงานโครงการสำรวจและจัดทำแผน การบริหารงานจัดประโยชน์อสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติมในส่วนปริณิพจน์และส่วนภูมิภาค จำนวน ๙ จังหวัด รวม ๕,๙๖๖ แปลง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้ และเอกสารแนบท้ายสัญญา เป็นเงินจำนวน ๒๑,๐๐๐,๐๐๐.๐๐บาท (ยี่สิบ อดัฒนบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% แล้ว ซึ่งต่อไปในสัญญาฉบับนี้ จะเรียกว่า “งานตามสัญญา”

อนึ่ง ถึงแม้ว่าบางสิ่งบางอย่างมิได้มีเจาะจงอยู่ในใบเสนอราคา รายการละเอียดแนบท้าย สัญญา แต่ถ้าเป็นสิ่งที่ตามธรรมชาติของการทำงานจะต้องกระทำ ผู้รับจ้างต้องกระทำให้สำเร็จตามที่ควร เป็นไปตามหลักของการทำงานทุกประการ โดยไม่เรียกราคาเพิ่มขึ้นเลย

๑.๒ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้จัดหาแรงงาน วัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ อุปกรณ์ ตลอดจน สัมภาระต่างๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงานตามสัญญาฉบับนี้ทั้งหมด โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

๑.๓ วัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ อุปกรณ์ ตลอดจนสัมภาระต่าง ๆ ที่ผู้รับจ้างนำมาใช้ในการ ปฏิบัติงานตามสัญญาฉบับนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง

๑.๔ ผู้รับจ้างจะจัดหาช่างฝีมือที่ดี มีความรู้ความสามารถและความชำนาญใช้ในการ ดำเนินการ จนเป็นที่พอใจของผู้ว่าจ้างตามสัญญา

SURVEY SYSTEM
CO., LTD.

ลงชื่อ พล.อ.อ. ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง

๑.๕ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะใช้ความพยายามอย่างเต็มความสามารถที่จะปฏิบัติงานเต็มความสามารถ ให้ได้คุณภาพครบถ้วน และเพื่อให้งานตามสัญญาฉบับนี้สำเร็จลุล่วงไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ และถูกต้องตรงตามที่กำหนดในสัญญาฉบับนี้ทุกประการ

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๒.๑ เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

- ใบเสนอราคา ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑ พร้อมรายละเอียดประกอบการเสนอราคา จำนวน ๑ ชุด

- แผนการดำเนินงานโครงการ จำนวน ๑ ชุด
- ข้อกำหนดและขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) จำนวน ๑ ชุด
- หนังสือคำประกัน (หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา) จำนวน ๑ ชุด
- เอกสารสำคัญของผู้รับจ้าง จำนวน ๑ ชุด
- เอกสารอื่นๆ แนบท้ายสัญญานี้

๒.๒ ข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญาฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญาฉบับนี้บังคับ ส่วนในกรณีที่ข้อความในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกันเอง หรือมีข้อความนอกเหนือจากสัญญาหรือมีกรณีที่ต้องวินิจฉัยประการใดให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

๓.๑ ในวันที่ทำสัญญาฉบับนี้ผู้รับจ้างได้วางหนังสือคำประกันของ บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาโลตัส ทาวน์อินทาวน์ เลขที่ ๑๐๐๐๑๙๓๕๔๗๘๙ ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑ วงเงินคำประกัน ๑,๐๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งมีข้อความตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นชอบมาส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้และการรับประกันผลงาน ผู้ว่าจ้างได้ออกใบรับให้ผู้รับจ้างยึดถือไว้เป็นหลักฐานตามใบรับที่.....เล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่...๑๐...กันยายน..... ๒๕๖๑

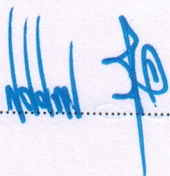
ทก.๐๐๑๔/๐๐๓๓๕

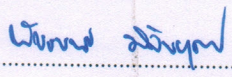
๓.๒ ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการให้การคำประกันตามข้อ ๓.๑ มีอยู่ตลอดเวลาที่ผู้รับจ้างมีภาระผูกพันกับผู้ว่าจ้าง โดยในกรณีที่หนังสือคำประกันมีกำหนดอายุ ผู้รับจ้างตกลงนำหนังสือคำประกันฉบับใหม่มาส่งมอบให้ผู้ว่าจ้างแทน อย่างช้าที่สุดภายในวันที่หนังสือคำประกันฉบับก่อนสิ้นอายุ

๓.๓ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกร้องเงินจากผู้รับจ้างไม่ว่าในกรณีใด ๆ ให้ผู้ว่าจ้างสามารถหักจากเงินประกันหรือเรียกเงินดังกล่าวจากธนาคารผู้ค้ำประกันได้โดยไม่ต้องเรียกร้องเอาจากผู้รับจ้าง ผู้ค้ำประกันรายอื่น หรือหลักประกันอื่นใดก่อน หากไม่เพียงพอผู้รับจ้างจะชดเชยให้จนครบ

๓.๔ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันตามข้อนี้ให้แก่ผู้รับจ้างเมื่อพ้นระยะรับประกันงานตามสัญญาตามข้อ ๖. แล้ว โดยผู้รับจ้างต้องมาติดต่อขอรับคืนจากผู้ว่าจ้างเอง

SURVEY SYSTEM
CO., LTD.

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

๓.๕ ถ้าผู้รับจ้างละทิ้งไม่มาทำงานหรือมาทำแต่พอเป็นพิธี จนผู้ว่าจ้างต้องตัดเดือน ...๒..ครั้งแล้วหรือ ผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องให้ชำระเงิน ประกันหรือเงิน ตามหนังสือค้ำประกัน ได้เต็มจำนวนและริบเสียได้ พร้อมทั้งรับภาระงานที่ทำไว้แล้ว ได้แล้วจัดให้ผู้อื่นเข้าทำงานต่อไป โดยผู้รับจ้างยอมใช้ค่าเสียหายให้ทั้งสิ้น

ข้อ ๔ กำหนดเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา และการรับมอบงาน

๔.๑ ผู้รับจ้างตกลงจะเริ่มปฏิบัติงานตามสัญญาภายในวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๑ และ จะต้องปฏิบัติงานตามสัญญาให้แล้วเสร็จและผ่านการตรวจรับงานจากคณะกรรมการหรือผู้แทน ซึ่งผู้ว่าจ้าง ได้ตั้งขึ้นเป็นการถูกต้องตามสัญญาแล้วภายในวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๒

๔.๒ ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญานับนี้เสร็จเรียบร้อยแล้ว ให้แจ้งให้ ผู้ว่าจ้างทราบเพื่อตรวจสอบขั้นสุดท้าย หากผู้ว่าจ้างเห็นว่างานตามสัญญาสำเร็จถูกต้องตามที่กำหนดใน สัญญานับนี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะแจ้งรับมอบงานไปยังผู้รับจ้าง และให้วันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งรับมอบงาน ดังกล่าวเป็นวันรับมอบงาน แต่หากผู้ว่าจ้างเห็นว่างานตามสัญญายังไม่สำเร็จถูกต้องตามที่กำหนดใน สัญญานับนี้ ผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ผู้รับจ้างแก้ไข

๔.๓ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างแก้ไขงานตามสัญญาตามข้อ ๔.๒ หากผู้ว่าจ้างยัง ไม่ได้จ่ายค่าจ้างงวดสุดท้ายหรืองวดใด ๆ ให้ผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างชะลอการจ่ายค่าจ้างดังกล่าวออกไปได้ จนกว่าผู้รับจ้างจะแก้ไขงานตามสัญญาจนเป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้างแล้ว

ข้อ ๕ การจ่ายเงิน

๕.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจะจ่ายเป็นค่าจ้างตามสัญญาข้อ ๑.๑ ให้แก่ผู้รับจ้างเป็น ๖ งวด ของการงานที่จ้างที่ได้ทำเสร็จ ดังต่อไปนี้คือ

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒,๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินงาน Inception Report และรายการสำรวจหมุดโครงงานด้วยดาวเทียม GPS โดยส่งมอบงาน ในรูปแบบเอกสาร จำนวน ๑ ชุด มีรายละเอียดดังนี้

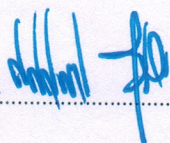
- รายงานแผนงานการบริหารโครงการและโครงสร้างบุคลากร
- งานรังวัดหมุดโครงงานด้วยดาวเทียม GPS
- การส่งมอบงานจะต้องส่งเอกสารในรูปแบบกระดาษและ Digital File

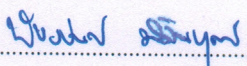
งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๔,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านสองแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินงานสำรวจรังวัดทำแผนที่ จำนวน ๑,๕๐๐ แปลง มีรายละเอียดดังนี้

- งานรังวัดหมุดควบคุมงานสำรวจ
- งานโยกย้ายหลักเขต หลักแปลงที่ดินเขตเช่า และสิ่งปลูกสร้าง
- งานแผนที่สังเขปแสดงหมายเลขหลักเขต รายการรังวัดระยะรอบแปลงเขตเช่าที่ดินและ

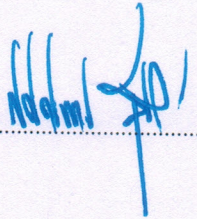
สิ่งปลูกสร้าง (รายการสำรวจงานสนาม Chain A๔ รายแปลง)

SURVEY SYSTEM
CO., LTD.

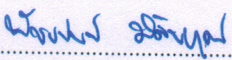
ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

- งานคำนวณพื้นที่
 - งานแผนที่ต้นร่างรายการรังวัด
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (แผนที่ประกอบสัญญาเช่า A๓)
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (ให้ส่งในรูปแบบของโปรแกรม Auto Cad และFile Dada Base) แยกเป็น Layer ตามที่ผู้จ้างกำหนด (A๐)
 - งานสารบัญชีสรุปรายชื่อผู้เช่า, แบบสรุปรายงานผลการสำรวจสิ่งปลูกสร้าง
 - งานรูปถ่ายสิ่งปลูกสร้างในที่ดินทุกแปลง (พร้อมระบุหมายเลขแปลง)
 - ตารางสรุปบัญชีเปรียบเทียบข้อมูลผลการดำเนินงานข้อมูลพื้นฐานของผู้ว่าจ้าง (Access File)
 - ตรวจสอบความถูกต้อง
 - การส่งมอบงานจะต้องส่งเอกสารในรูปแบบกระดาษและDigital File
- งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔,๒๐๐,๐๐๐.๐๐บาท (สี่ล้านสองแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานสำรวจรังวัดทำแผนที่ จำนวน ๑,๕๐๐ แปลง มีรายละเอียดดังนี้
- งานรังวัดหมุดควบคุมงานสำรวจ
 - งานโยกยัดหลักเขต หลักแปลงที่ดินเขตเช่า และสิ่งปลูกสร้าง
 - งานแผนที่สังเขปแสดงหมายเลขหลักเขต รายการรังวัดระยะรอบแปลงเขตเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (รายการสำรวจงานสนาม Chain Ac รายแปลง)
 - งานคำนวณพื้นที่
 - งานแผนที่ต้นร่างรายการรังวัด
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (แผนที่ประกอบสัญญาเช่า A๓)
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (ให้ส่งในรูปแบบของโปรแกรม Auto Cad และFile Dada Base) แยกเป็น Layer ตามที่ผู้จ้างกำหนด (A๐)
 - งานสารบัญชีสรุปรายชื่อผู้เช่า, แบบสรุปรายงานผลการสำรวจสิ่งปลูกสร้าง
 - งานรูปถ่ายสิ่งปลูกสร้างในที่ดินทุกแปลง(พร้อมระบุหมายเลขแปลง)
 - ตารางสรุปบัญชีเปรียบเทียบข้อมูลผลการดำเนินงานข้อมูลพื้นฐานของผู้ว่าจ้าง (Access File)
 - ตรวจสอบความถูกต้อง
 - การส่งมอบงานจะต้องส่งเอกสารในรูปแบบกระดาษและDigital File
- งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๔,๒๐๐,๐๐๐.๐๐บาท (สี่ล้านสองแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานสำรวจรังวัดทำแผนที่ จำนวน ๑,๕๐๐ แปลง มีรายละเอียดดังนี้
- งานรังวัดหมุดควบคุมงานสำรวจ

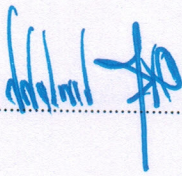
ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

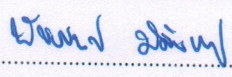
 SURVEY SYSTEM
CO., LTD.

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

- งานโยงยึดหลักเขต หลักแปลงที่ดินเขตเช่า และสิ่งปลูกสร้าง
 - งานแผนที่สังเขปแสดงหมายเลขหลักเขต รายการรังวัดระยะรอบแปลงเขตเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (รายการสำรวจงานสนาม Chain A๔ รายแปลง)
 - งานคำนวณพื้นที่
 - งานแผนที่ต้นร่างรายการรังวัด
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (แผนที่ประกอบสัญญาเช่า A๓)
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (ให้ส่งในรูปแบบของโปรแกรม Auto Cad และFile Dada Base) แยกเป็น Layer ตามที่ผู้จ้างกำหนด (A๐)
 - งานสารบัญบัญชีสรุปรายชื่อผู้เช่า, แบบสรุปรายงานผลการสำรวจสิ่งปลูกสร้าง
 - งานรูปถ่ายสิ่งปลูกสร้างในที่ดินทุกแปลง (พร้อมระบุหมายเลขแปลง)
 - ตารางสรุปบัญชีเปรียบเทียบข้อมูลผลการดำเนินงานข้อมูลพื้นฐานของผู้ว่าจ้าง (Access File)
 - ตรวจสอบความถูกต้อง
 - การส่งมอบงานจะต้องส่งเอกสารในรูปแบบกระดาษและDigital File
- งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๔,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านสองแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานสำรวจรังวัดทำแผนที่ จำนวน ๑,๔๖๖ แปลง มีรายละเอียดดังนี้
- งานรังวัดหมุดควบคุมงานสำรวจ
 - งานโยงยึดหลักเขต หลักแปลงที่ดินเขตเช่า และสิ่งปลูกสร้าง
 - งานแผนที่สังเขปแสดงหมายเลขหลักเขต รายการรังวัดระยะรอบแปลงเขตเช่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(รายการสำรวจงานสนาม Chain A๔ รายแปลง)
 - งานคำนวณพื้นที่
 - งานแผนที่ต้นร่างรายการรังวัด
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (แผนที่ประกอบสัญญาเช่า A๓)
 - งานแผนที่รายละเอียดแสดงเขตเช่าและสิ่งปลูกสร้างทุกแปลง (ให้ส่งในรูปแบบของโปรแกรม Auto Cad และFile Dada Base) แยกเป็น Layer ตามที่ผู้จ้างกำหนด (A๐)
 - งานสารบัญบัญชีสรุปรายชื่อผู้เช่า, แบบสรุปรายงานผลการสำรวจสิ่งปลูกสร้าง
 - งานรูปถ่ายสิ่งปลูกสร้างในที่ดินทุกแปลง (พร้อมระบุหมายเลขแปลง)
 - ตารางสรุปบัญชีเปรียบเทียบข้อมูลผลการดำเนินงานข้อมูลพื้นฐานของผู้ว่าจ้าง (Access File)
 - ตรวจสอบความถูกต้อง
 - การส่งมอบงานจะต้องส่งเอกสารในรูปแบบกระดาษและDigital File

**SURVEY SYSTEM
CO., LTD.**

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๒,๑๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานนำเข้าข้อมูลระบบ SASS (ตาม E – R diagram) มีรายละเอียดดังนี้

- งานเชื่อมโยงข้อมูลที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างที่ประกอบด้วย ไฟล์ประเภท Shape File, Acad File, PDF File (A๐,A๓) และ JPG File
- งานนำฐานข้อมูลเข้าสู่ระบบ SASS
- รายงานสรุปการเชื่อมโยงข้อมูลเข้าในระบบ SASS ในรูปแบบเอกสาร จำนวน ๑ ชุด
- งานส่งมอบ External HDD
- ส่งมอบ External HDD จำนวน ๒ ชุด (มีขนาดความจุไม่น้อยกว่า ๒TB) พร้อม Backup Data งานทั้งหมด

๕.๒ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างให้ผู้รับจ้างภายใน ๓๐ (สามสิบ) วันนับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานและผู้ว่าจ้างได้ตรวจสอบความถูกต้องของงานที่ผู้รับจ้างปฏิบัติแล้วเสร็จในแต่ละงวดและได้รับใบแจ้งหนี้จากผู้รับจ้างโดยถูกต้องแล้ว

๕.๓ ในการจ่ายค่าจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักภาษีเงิน ที่จ่ายตามที่กฎหมายกำหนด

๕.๔ ในกรณีที่สัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลงโดยไม่ใช้เพราะความผิดของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาจ่ายค่าจ้างให้ผู้รับจ้างโดยคำนวณจากงานที่ผู้รับจ้างได้ทำไปแล้ว ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการเรียกเก็บค่าจ้างให้ถูกต้องตามความในข้อนี้

ข้อ ๖ การรับประกันงานตามสัญญา

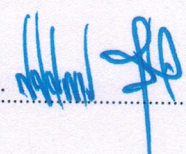
๖.๑ ผู้รับจ้างรับประกันงานตามสัญญาเป็นเวลา ๓๖๕ วันโดยให้ระยะเวลาการรับประกันดังกล่าวเริ่มนับจากวันที่ผู้ว่าจ้างรับมอบงานตามข้อ ๔.๒

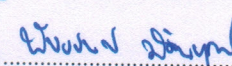
๖.๒ ในระหว่างระยะเวลาการรับประกันตามข้อ ๖.๑ หากงานตามสัญญาเกิดชำรุดเสียหายโดยไม่ใช้เพราะความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะเข้าทำการแก้ไขซ่อมแซมทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด และโดยกระทบกับการดำเนินงานตามปกติของผู้ว่าจ้างน้อยที่สุด ทั้งนี้ ไม่กระทบกระเทือนถึงสิทธิตามกฎหมายหรือตามสัญญาอื่นใดของผู้ว่าจ้าง

๖.๓ ในกรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมงานตามสัญญาแล้วเสร็จตามข้อ ๖.๒ ให้ระยะเวลาการรับประกันเฉพาะส่วนที่ผู้รับจ้างทำการแก้ไขซ่อมแซมนั้นขยายระยะเวลาออกไปจากระยะเวลาตามข้อ ๖.๑ อีก ๓๐ วัน แต่รวมระยะเวลาการรับประกันส่วนที่แก้ไขซ่อมแซมที่ขยายออกไปทุกครั้งต้องไม่เกิน ๑ ปี นับแต่ทำการซ่อมแซมแล้วเสร็จ

๖.๔ ระยะเวลาการรับประกันตามข้อนี้ไม่รวมถึงกรณีที่ปรากฏว่าผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามที่กำหนดในสัญญานี้ โดยในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพบว่าผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามที่กำหนดในสัญญานี้ ไม่ว่าจะตรวจพบเมื่อใด และไม่ว่าจะอยู่ในระยะเวลาการรับประกันตามข้อนี้หรือไม่

 **SURVEY SYSTEM**
CO., LTD.

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมให้ถูกต้องทันทีที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย และจะดำเนินการให้แล้วเสร็จโดยเร็วที่สุด และโดยกระทบกับการดำเนินงานตามปกติของผู้ว่าจ้างน้อยที่สุด ทั้งนี้ ไม่กระทบกระเทือนถึงสิทธิตามกฎหมายหรือตามสัญญาอื่นใดของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๗ การรักษาความลับ

ผู้รับจ้างตกลงจะเก็บรักษาข้อมูล สถิติ ข่าวสาร เอกสาร ข้อมูลการค้า และเอกสารอื่นๆ อันเกี่ยวข้องทางด้านเทคนิค การเงิน ทรัพย์สินทางปัญญา ข้อมูลทางการตลาด หรือข่าวสารอื่นๆ ของผู้ว่าจ้างซึ่งเป็นความลับทางการค้าอันได้มาระหว่างระยะเวลาปฏิบัติตามสัญญาไว้เป็นความลับ ไม่เปิดเผยให้แก่บุคคลอื่นใด เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง หรือถูกบังคับให้ต้องเปิดเผยตามกฎหมาย หรือเพื่อความประสงค์ที่ระบุในข้อสัญญา ทั้งนี้ไม่รวมถึงข้อมูลที่ใช้ในการเปิดเผยหรือภายหลังจากข้อมูลลับนั้นกลายเป็นที่เปิดเผย หรือไม่เป็นการทำความเสียหายต่อข้อสัญญา หรือได้มาด้วยความชอบธรรมโดยผู้รับจ้างหรือบุคคลอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๘ การจ้างช่วงและการโอนสิทธิ

ผู้รับจ้างตกลงจะไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงหรือโอนงานหรือสิทธิหน้าที่ใดๆตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่น โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบ หรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๙ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

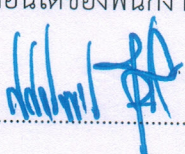
๙.๑ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามสัญญานี้ตามมาตรฐานเช่นเดียวกับผู้ประกอบการธุรกิจอย่างเดียวกับผู้รับจ้าง

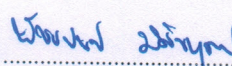
๙.๒ ตลอดเวลาที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญาฉบับนี้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน โดยผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจเต็มที่จากผู้รับจ้าง ทั้งนี้ คำสั่งหรือคำแนะนำใด ๆ ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่บุคคลดังกล่าว ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างเอง

๙.๓ ถ้าผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนเห็นว่าลูกจ้างของผู้รับจ้างคนใดไม่เข้าใจการงานดีหรือฝีมือไม่ดีหรือประพฤติตนไม่ดี หรือทำการหยาบสะเพร่า ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนจะขอให้ลูกจ้างผู้นั้นออกเสียจากการงานผู้รับจ้างต้องยอมปฏิบัติตามและจัดหาคนใหม่ที่ตีมาทำการแทนโดยเร็ว

ข้อ ๑๐ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๑๐.๑ ในกรณีที่มีการปฏิบัติงานตามสัญญาของผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายแก่ชีวิต ทรัพย์สินหรือสิ่งอื่นใดของพนักงานของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้าง ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือต่อบุคคลใด ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

ตกลงจะดำเนินการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายหรือเสียหายนั้นให้หมดสิ้นไปโดยเร็วที่สุด และโดยส่งผลกระทบต่อผู้ว่าจ้างน้อยที่สุด

๑๐.๒ ในระหว่างที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญา ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานตามสัญญาที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานแล้ว

๑๐.๓ ในกรณีที่มีการตรวจสอบพบหรือบุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการรังวัดไม่ถูกต้องหรือจัดทำขึ้นไว้ผิดพลาดคลาดเคลื่อนหรือไม่ปฏิบัติตามประมวลกฎหมายที่ดินหรือกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ๑. ระยะในการรังวัดไม่ถูกต้อง ๒. สิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง ๓. จัดทำแผนที่ไม่ถูกต้อง ๔. การบันทึกข้อมูลในคอมพิวเตอร์ไม่ถูกต้อง ไม่ว่าจะกรณีใดที่ผู้รับจ้างจะรู้หรือไม่ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นหรือเมื่อเกิดข้อพิพาทดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยทันที หากผู้รับจ้างไม่อาจกระทำได้ และผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบต่อค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการดำเนินการตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายต่างๆ รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น นอกจากนั้นหากกรณีดังกล่าวก่อให้เกิดความเสียหายประการใดแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหายนั้นแก่ผู้ว่าจ้างด้วย ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตามข้อ ๑๐.๓ นี้ไม่อยู่ภายใต้ระยะเวลาประกันงานตามสัญญาตามข้อ ๖.

ความในวรรคก่อนไม่ใช่ว่าในกรณีที่ผู้รับจ้างพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากเหตุทางธรรมชาติ ทำให้ที่ดินนั้นเพิ่มขึ้นหรือลดลงเนื่องจากการกัดเซาะตามแนวตลิ่งอันเกิดจากการเปลี่ยนแปลงการไหลของกระแสน้ำตามธรรมชาติ

ข้อ ๑๑ การปฏิบัติตามกฎหมายของผู้รับจ้าง

๑๑.๑ ผู้รับจ้างจะปฏิบัติงานตามสัญญานี้ให้ถูกต้องตามกฎหมาย (รวมทั้งข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ข้อบัญญัติท้องถิ่น กฎ และระเบียบใด ๆ ของทางราชการ) ที่เกี่ยวข้องทุกประการ

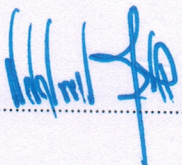
๑๑.๒ ผู้รับจ้างจะปฏิบัติต่อลูกจ้างของผู้รับจ้างให้ถูกต้องตามกฎหมายแรงงานและกฎหมายที่เกี่ยวข้องสุขภาพอนามัยและความปลอดภัยของลูกจ้างทุกประการ

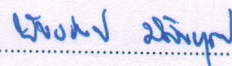
๑๑.๓ ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายค่าจ้างหรือเงินใด ๆ ให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างให้ถูกต้องตามกฎหมายหรือตามที่ได้ตกลงกับลูกจ้างดังกล่าว ผู้ว่าจ้างอาจนำค่าจ้างที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้างไปจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวได้ โดยให้ถือเป็นค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๒ การตรวจงานจ้าง

๑๒.๑ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าตรวจสอบการปฏิบัติงานตามสัญญานี้ได้ตลอดเวลา โดยผู้รับจ้างตกลงจะอำนวยความสะดวกให้ผู้ว่าจ้างตามสมควร รวมทั้ง ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างให้คำแนะนำ สั่งการ

**SURVEY SYSTEM
CO., LTD.**

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

หรือแจ้งให้ดำเนินการใด ๆ เพื่อให้งานตามสัญญาสำเร็จลุล่วงไปอย่างมีประสิทธิภาพ ผู้รับจ้างตกลงจะดำเนินการโดยไม่ชักช้า

๑๒.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง ให้กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานมีอำนาจควบคุมและตรวจสอบการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างเช่นเดียวกันกับผู้ว่าจ้างทุกประการ

ข้อ ๑๓ กรณีรายละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าผู้รับจ้างได้พิจารณาและทำความเข้าใจรายละเอียดที่จะต้องปฏิบัติงานตามสัญญาโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่ารายละเอียดนั้นผิดพลาด หรือคลาดเคลื่อน ผู้รับจ้างตกลงปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเพื่อให้งานตามสัญญาแล้วเสร็จอย่างมีประสิทธิภาพ โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๔ การแจ้งเพิ่มหรือลดงานตามสัญญา

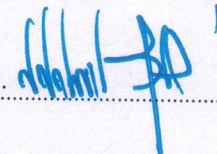
๑๔.๑ ผู้ว่าจ้างอาจแจ้งให้ผู้รับจ้างทำงานอื่นเพิ่มเติมจากงานตามสัญญาได้ โดยแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบ ในกรณีนี้ ให้ใช้อัตราและวิธีการคำนวณค่าจ้างตามรายละเอียดการคำนวณค่าจ้างปฏิบัติงานตามสัญญานี้ ส่วนอัตราใดที่ไม่ได้ระบุเอาไว้ในรายละเอียดการคำนวณค่าจ้างปฏิบัติงานตามสัญญานี้ ทั้งสองฝ่ายจะตกลงรายละเอียดเป็นรายกรณีไป ทั้งนี้ กำหนดเวลาทำงานในข้อนี้ ให้เป็นไปตามที่ทั้งสองฝ่ายตกลงกัน

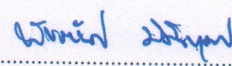
๑๔.๒ ผู้ว่าจ้างอาจแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดงานตามสัญญาได้ตามที่เห็นสมควรไม่ว่าเวลาใดๆ ในระหว่างที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญานี้ โดยในกรณีนี้ หากการเปลี่ยนแปลงมีผลเป็นการเพิ่มหรือลดงานตามสัญญาที่ผู้รับจ้างต้องทำ ให้อัตราค่าจ้างในการปฏิบัติงานตามสัญญาเพิ่มขึ้นหรือลดลง คู่สัญญาจะต้องตกลงเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ ๑๕. ทรัพย์สินทางปัญญาในงานที่จ้าง

๑๕.๑ คู่สัญญาตกลงว่าให้สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาในงานที่จ้างทั้งที่ก่อนและหลังแก้ไขเปลี่ยนแปลง ทั้งที่เป็นงานตัวอย่างและงานที่สมบูรณ์แล้ว ตามสัญญานี้ให้ตกเป็นของ ผู้ว่าจ้างเพียงฝ่ายเดียว โดยที่ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิ์ที่จะถือเอาประโยชน์ใดๆ จากงานที่จ้างนี้อีก และผู้รับจ้างจะไม่นำงานที่จ้างนี้ไปใช้ในงานอื่น จำหน่าย จ่ายโอน หรือเผยแพร่โดยวิธีการใดๆ โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้าง

๑๕.๒ ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่ามีการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา หรือสิทธิอื่นใดเกี่ยวกับงานในข้อ ๑. ตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะกรณีผู้รับจ้างควรรับรู้หรือจะรับรู้หรือ ผู้ว่าจ้างได้แจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างทราบถึงการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญาหรือสิทธิอื่นใดดังกล่าวก็ตาม ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้รับจ้างไม่อาจกระทำได้ และผู้ว่าจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อ

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

บุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดทรัพย์สินทางปัญญา หรือสิทธิอื่นใดดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายต่างๆ รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียม และค่าทนายความแทนผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น นอกจากนี้ หากกรณีดังกล่าวก่อให้เกิดความเสียหายประการใดแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและชดเชยค่าเสียหายนั้นแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ข้อ ๑๖ เบ็ดเตล็ด

๑๖.๑ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติงานตามสัญญาฉบับนี้ให้เกิดผลกระทบต่อบุคคลอื่น โดยเฉพาะบุคคลที่อยู่ใกล้เคียงให้น้อยที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้

๑๖.๒ ผู้รับจ้างต้องระวังรักษาความสะอาด ไม่ให้มีสิ่งปฏิกูล เช่น ขยะมูลฝอย เศษอาหารซึ่งคนงานได้ทำไว้ในบริเวณที่ทำการงาน

๑๖.๓ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับ หรือคำสั่งเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัย และการเข้า - ออกสถานที่ดังกล่าวของผู้ว่าจ้าง ตัวแทนผู้ว่าจ้าง หรือผู้ดูแลสถานที่ทำงานอย่างเคร่งครัด

ข้อ ๑๗ การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

๑๗.๑ ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง

๑๗.๒ ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในข้อ ๑๗.๑ ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

๑๗.๓ การขยายกำหนดเวลาทำงานตามข้อ ๑๗.๑ ให้อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

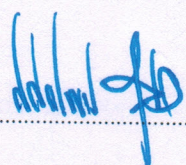
ข้อ ๑๘ การผิดสัญญา

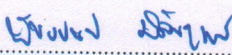
๑๘.๑ ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานตามสัญญาไม่แล้วเสร็จตามกำหนด หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ไม่ว่าข้อหนึ่งข้อใด ผู้ว่าจ้างอาจดำเนินการข้อหนึ่งข้อใดหรือหลายข้อดังต่อไปนี้ได้ทันที

(ก) การปรับ

- ระยะเวลาให้ปรับวันละ ๒๑,๐๐๐.๐๐ บาท (สองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) เป็นระยะเวลา ๗ วัน นับจากผิดสัญญา หรือวันสิ้นสุดอายุครบกำหนดระยะเวลาดำเนินงานสัญญานี้หรือวันสิ้นสุดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้มีหนังสือให้ขยายออกไป (ถ้ามี)

 **SURVEY SYSTEM**
CO., LTD.

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

- ระยะที่สองให้ปรับวันละ ๔๒,๐๐๐.๐๐ บาท(สี่หมื่นสองพันบาทถ้วน) นับตั้งแต่ครบกำหนดนับถัดจากวันสิ้นสุดระยะเวลาการปรับระยะแรก จนกว่าจะส่งงานครบและคุณภาพงานเป็นไปตามสัญญา หรือจนกว่าจะถูกบอกเลิกสัญญา แต่ถ้าการงานนั้นยังไม่แล้วเสร็จ หรือคุณภาพไม่เป็นไปตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียก็ได้และหรือผู้ว่าจ้างจะให้ผู้อื่นทำการนั้นแทนต่อไปจนเสร็จก็ได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในกรณีที่ผู้อื่นทำต่อ และรับผิดชอบในความเสียหายอื่น ๆ อันเกี่ยวกับงานนี้อีกด้วย ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ต่อผู้รับจ้างทั้งสิ้นและตราบที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญาและหรือให้ผู้อื่นทำการนั้นแทนต่อไปจนเสร็จผู้รับจ้างจะต้องเสียค่าปรับตามอัตราค่าปรับในระยะที่สองดังกล่าวแล้วด้วย

(ข) รับเงินประกันหรือบังคับเอาหลักประกันตามสัญญานี้ โดยผู้รับจ้างจะต้องนำเงินประกันหรือหนังสือค้ำประกันมาทดแทนให้ครบ

(ค) เรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

(ง) ชะลอการจ่ายค่าจ้างเอาไว้จนกว่าผู้รับจ้างจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญา

(จ) แจ้งให้ผู้รับจ้างหยุดการปฏิบัติงานตามสัญญานับนี้เอาไว้จนกว่าผู้รับจ้างจะปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญา และ/หรือ

(ฉ) บอกเลิกสัญญานับนี้ และเรียกค่าเสียหายตามความเสียหายที่เกิดขึ้นจริง

๑๘.๒ ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์ดังต่อไปนี้ขึ้น ผู้ว่าจ้างอาจดำเนินการตามข้อ ๑๗.๑ (ฉ) ได้ด้วย

(ก) ผู้รับจ้างถูกฟ้องล้มละลาย

(ข) มีการยื่นคำร้องขอให้ฟื้นฟูกิจการผู้รับจ้าง

(ค) ผู้รับจ้างปฏิบัติงานโดยไม่สุจริต

(ง) เป็นที่เห็นได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานตามสัญญานับนี้ให้สำเร็จลุล่วงได้ทันเวลาหรือเป็นไปอย่างไม่มีประสิทธิภาพ

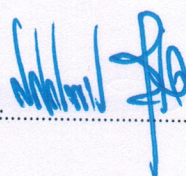
๑๘.๓ ผู้ว่าจ้างเป็นผู้มีสิทธิแต่เพียงผู้เดียวในการคำนวณค่าเสียหายที่เกิดขึ้น โดยค่าเสียหายที่ผู้ว่าจ้างอาจนำมาคำนวณให้รวมถึงค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องรับภาระมากขึ้นจากการที่ ต้องจ้างบุคคลอื่นให้ทำงานแทนผู้รับจ้างด้วย

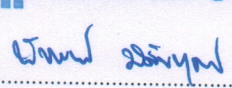
๑๘.๔ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างยังไม่ได้ชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างในงวดใด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธินำค่าจ้างที่ต้องชำระดังกล่าวมาหักชำระเป็นค่าปรับและ/หรือค่าเสียหายตามสัญญานี้ได้ด้วยไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

ข้อ ๑๙ การดำเนินการภายหลังบอกเลิกสัญญา

๑๙.๑ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญานับนี้ ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลือกที่จะรับงานตามสัญญาเท่าที่ผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ และ/หรือทรัพย์สินของผู้รับจ้างซึ่งอยู่ในสถานที่ทำงานเอาไว้หรือไม่ก็ได้

SURVEY SYSTEM
CO., LTD.

ลงชื่อ พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง

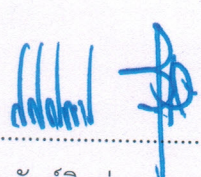
๑๙.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเลือกรับงานตามสัญญา และ/หรือทรัพย์สินซึ่งอยู่ในสถานที่ทำงานตามข้อ ๑๙.๑ ไว้ ให้ผู้รับจ้างส่งมอบงานตามสัญญาและ/หรือทรัพย์สินดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างทันที ณ สถานที่ที่ผู้ว่าจ้างแจ้ง หากผู้รับจ้างไม่ดำเนินการหรือหาตัวผู้รับจ้างไม่พบ ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าทำลาย ล็อคหรือกักขังหรือดำเนินการใดๆเพื่อครอบครองงานตามสัญญาและ/หรือทรัพย์สินดังกล่าวได้ ทั้งนี้

(ก) ในกรณีที่ค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้วน้อยกว่ามูลค่างานตามสัญญา และ/หรือทรัพย์สินซึ่งอยู่ในสถานที่ทำงานที่ผู้ว่าจ้างรับเอาไว้ ให้ผู้รับจ้างสามารถเรียกค่าตอบแทนจากผู้ว่าจ้างได้จนครบตามสัดส่วนความสำเร็จของงานและ/หรือตามมูลค่าทรัพย์สินดังกล่าว

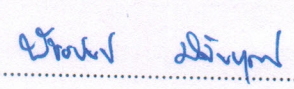
(ข) ในกรณีที่ค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้วมากกว่ามูลค่างานตามสัญญาและ/หรือทรัพย์สินซึ่งอยู่ในสถานที่ทำงานที่ผู้ว่าจ้างรับเอาไว้ ให้ผู้รับจ้างคืนเงินค่าตอบแทนส่วนที่เกินจากมูลค่างานตามสัญญาและ/หรือทรัพย์สินดังกล่าว พร้อมกับการส่งมอบงานตามสัญญาและ/หรือทรัพย์สินดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้าง

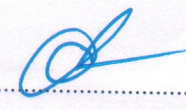
๑๙.๓ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเลือกรับงานตามสัญญาเท่าที่ผู้รับจ้างดำเนินการแล้วเสร็จ และ/หรือทรัพย์สินของผู้รับจ้างซึ่งอยู่ในสถานที่ทำงานเอาไว้ตามข้อ ๑๙.๑ ให้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวโอนมายังผู้ว่าจ้างในวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบว่าคุณค่าทรัพย์สินดังกล่าวเอาไว้แล้ว

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ..... พล.อ.อ.  ผู้ว่าจ้าง
สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์
โดยพลอากาศเอกสถิตย์พงษ์ สุขวิมล
ผู้อำนวยการทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์

 SURVEY SYSTEM
CO., LTD.

ลงชื่อ.....  ผู้รับจ้าง
(นางสาวพรรณนัท มลิณบุญนนท์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

ลงชื่อ.....  พยาน
(นายอนันต์ ไวรวิทย์)

ลงชื่อ.....  พยาน
(นายอดุลย์ บุญลิก)